

## ***BULLETIN \_ FINANČNÉ***

### ***UKAZOVATELE 2021***

#### **VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ROK 2021 A PLÁN 2022**

**Schválil:**

**Výbor:** Ing. Michalec Milan \_ predseda  
Mišura Milan \_ podpredseda  
Petrovič Július \_ hospodár

**Zmierčia komisia:** Maroš Mišura  
Vladimír Matula ml.

**Členovia:** Duchoň Jozef  
Ing. Jozef Bakoš

**Dozorná rada:** Ing. Matula Jozef  
Vladimír Matula  
Miko Marián

**Ekonóm:** Ing. Jozef Bakoš

**OLH:** Ing. Marek Korbeľ

**Obsah:**

- 1/ *Pozemkové spoločenstvo a jeho povinnosti podľa zákonov*
- 2/ *Finančné ukazovatele \_ ročná závierka k 31. 12. 2021*
- 3/ *Daňový základ a daňová povinnosť za rok 2021*
- 4/ *Finančný plán na rok 2022 s porovnaním plánu a skutočnosti 2021*

**Vypracoval:** Ing. Jozef Bakoš \_ ekonóm

**V Slovanoch: 30. 4. 2022**

---

**výbor PS**

## 1/ **Pozemkové spoločenstvo a jeho povinnosti podľa zákonov**

PS s právnou subjektivitou podľa zákona č: 181/1995 Z. z. o PS v znení nesk. predpisov  
Zákona o lesoch č:326/2005 Z. z. o lesoch a listu č. 2986/2007-720/251.

Od 1. 1. 2008 sa PS nepovažujú za daňovníkov ktorí nie sú zriadení na podnikanie,  
čo vyplýva z § 12, odstavec 3) zákona č. 621/2007 Z. z. ktorým sa dopĺňa zákon o dani  
z príjmov.

PS účtovalo do 31. 12. 2007 podľa zák. o účtovníctve č. 431/2002 Z. z., v zmysle § 9, odst. 2)  
písmeno d, v sústave jednoduchého účtovníctva ak nepodnikalo a nedosiahlo príjmy  
v predchádzajúcom období 3 000 000 SKK od 1. 1. 2009 je to čiastka 99 581,76 EUR..

Od 1. 3. 2009 s zákonom 61/2009 Z. z. zvýšil limit pre účtovanie v JÚ na 200 000,- EUR.

Od 1. 1. 2008 boli povinné všetky PS s právnou subjektivitou (v súlade so zmen. § 12, odst.3,  
postupovať podľa: Opatrenia MF SR zo 16. 12. 2002 23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú  
podrobnosti o postupoch účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva.

Zmeny v zákone o účtovníct. boli v súvislosti so zavedením meny euro zákonom č: 465/2008 Z. z.  
a následné zmeny v zákone 61/2009 Z.z.

Od 1. 1. 2009 PS účtuje a používa menu EUR. Na prepočet majetku a záväzkov bol použitý  
konverzný kurz stanovený generálnym zákonom: 30,126 SKK/1EUR.

Od 1.5.2013 sa PS musia riadiť zákonom 97/2013 Z.z. o Pozemkových spoločenstvách  
s právnou subjektivitou. PS je s právnou subjektivitou od 2/1996.

V roku 2016 došlo k novele zákona o daniach z príjmov č. 595/2003 Z. z., platnej od 1. 1. 2017.

Zmena zdaňovania podielov na zisku. Týka sa to vytvorenia zisku až od 1. 1. 2017. Výklad na záver správy.

Pre rok 2017 bola znížená sadzba DP PO na 21% \_Novela zákona o DP PO zníženie sadzby DP PO na 21%.

Pre rok 2018 platí sadzba DP PO 21%. Pre rok 2019 platí sadzba DP PO 21%.

Pre rok 2020 platí znížená sadzba 15% pre daňovníkov s príjmami do 100 000 EUR. Novela zákona o DP.

Zákon číslo: 301/2019 Z.z.,315/2019 Z.z.,316/2019 Z.z. Novela zákona 595/2003 Z.z.

**Pre rok 2021 platí znížená sadzba 15% pre daňovníkov s príjmami do 49 790 EUR.**

## 2/ Finančné ukazovatele \_ ročná závierka k 31. 12. 2021

### HLAVNÁ KNIHA PS.

#### Účtovná trieda 0 - dlhodobý hmotný majetok:

Údaje sú v EUR

	Stav k 31. 12. 2019	Stav k 31. 12. 2020	Stav k 31. 12. 2021
1/Nákladné vozidlo NISSAN Pick up			
<b>Obstarávacia cena (OC)</b>	<b>32 175</b>	<b>32 175</b>	<b>32 175</b>
<b>Oprávky (opotrebovanie vozidla)</b>	<b>- 32 175</b>	<b>- 32 175</b>	<b>- 32 175</b>
<b>Zostatková cena vozidla</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Informatívna čiastka v SKK	-	-	-

#### Majetok detaily:

V roku 2021 nebol zakúpený dlhodobý hmotný majetok nad hodnotu 1 700,- EUR.

#### Účtovná trieda 2 - Finančný majetok

	Stav k 31. 12. 2019	Stav k 31. 12. 2020	Stav k 31. 12. 2021
1/ Pokladňa - hotovosť	295	1 439	158
2/Bankové účty - termínovaný	-	-	-
3/Bankové účty - podnikateľský	18 721	9 582	24 346
<b>Totál Finančný majetok</b>	<b>19 016</b>	<b>11 021</b>	<b>24 504</b>

BÚ má PS vedený vo VÚB, a.s. Martin číslo: 2165615758/0200 ktoré je v medzinárodnom prevedení,  
IBAN: SK69 0200 0000 0021 6561 5758, SWIFT: SUBASKBX.

#### Účtovná trieda 3 - Pohľadávky a záväzky PS

	Stav k 31. 12. 2019	Stav k 31. 12. 2020	Stav k 31. 12. 2021
1/ Odberatelia _ pohľadávky	4 205	4 537	5 128
Opravná položka k pohľadávkam	- 4 283	- 4 283	- 4 283
<b>Totál pohľadávky</b>	<b>- 78</b>	<b>254</b>	<b>845</b>
2/Daňové pohľadávky	-	-	-
Informatívna čiastka v SKK	-	-	-
<b>Totál pohľadávky _odberatelia a štát</b>	<b>- 78</b>	<b>254</b>	<b>845</b>

V roku 2010 bola vytvorená opravná položka vo výške 100% na nevyžiteľnú pohľadávku od spoločnosti Leseko

V roku 2011 a 2012 sa PS zúčastnilo vymáhania pohľadávky od fy Leseko zatiaľ bezúspešne.

#### DAŇ Z PRÍJMU PO 15% pri daňovníkoch príjmy do 100 tisíc EUR

EUR

Daňovú povinnosť za rok 2018 má PS vo výške:	1 408	Preddavky na DP PO 2018 sme neplatili.
Daňovú povinnosť za rok 2019 má PS vo výške:	2 212	Preddavky na DP PO 2019 sme neplatili.
Daňovú povinnosť za rok 2020 má PS vo výške:	1 388	Preddavky na DP PO 2020 sme neplatili.
<b>Daňovú povinnosť za rok 2021 má PS vo výške:</b>	<b>2 358</b>	<b>Preddavky na DP PO 2021 sme neplatili.</b>

#### 3/Dodávatelia \_ záväzky PS

	Stav k 31. 12. 2019	Stav k 31. 12. 2020	Stav k 31. 12. 2021
4/Daňové záväzky voči štátu			
daň z príjmu PO _ povinnosť zaplatiť do 31. 3. 2022	2 212	1 388	2 358

#### 5/Daňové záväzky voči štátu

daň z motorových vozidiel 2018 spl. 31.1. 2022	228	249	254
--	-----	-----	-----

#### 6/ Ostatné záväzky \_zdravotné poistenie \_VŠZP a Dôvera

<b>Totál záväzky:</b>	<b>2 440</b>	<b>1 637</b>	<b>2 613</b>
-----------------------	--------------	--------------	--------------

#### Poznámka:

Pre rok 2019 platí zákon 361/2014 Z.z. Povinnosť 228,- EUR, zaplatená do 31. 1. 2020. Preddavky PS neplatí.

Pre rok 2020 platí zákon 361/2014 Z.z. Povinnosť 249,09 EUR, zaplatená do 31. 3. 2021. Preddavky PS neplatí.

**Pre rok 2021 platí zákon 361/2014 Z.z. Povinnosť 254 EUR, zaplatená do 31. 1. 2021. Preddavky PS neplatí.**

Pre rok 2019 je sadzba dane z príjmu 21%. Daňová povinnosť 2 212,- EUR.

Pre rok 2020 sadzba 15% DP 1 388,23 EUR

**Pre rok 2021 sadzba 15% DP 2358,18 EUR, zaplatená do 31. 3. 2021. Preddavky PS neplatí.**

**Účtovná trieda 4 - kapitálové fondy PS**

	Stav k 31. 12. 2019	Stav k 31. 12. 2020	Stav k 31. 12. 2021
1/ Nerozdelený zisk minulých rokov	- 2 087	- 3 777	- 10 185
2/ Výsledok hospodárenia	- 7 974	- 6 408	- 13 363
3/ Nerozdelená strata minulých rokov	547	547	547
3/ Rezervy zákonné na peševnú činnosť	-	-	-
<b>Spolu vlastné imanie a rezervy</b>	<b>- 9 515</b>	<b>- 9 638</b>	<b>- 23 001</b>

Poznámka:

**Návrh na rozdelenie zisku za rok 2021 je:****Čistý zisk za rok 2021** 13 099

Použitie Nerozdeleného zisku minulých rokov 10 185

Podiely za rok 2021 výplata po schválení 13 385

Zostatok ziskov bude prevedený do NZMO 9 899

**TRŽBY\_2021**

Účtovná trieda 6 - Tržby	Stav k 31. 12. 2019	Stav k 31. 12. 2020	Stav k 31. 12. 2021
Tržby z predaja dreva			
Predaj bol realiz. na zákl. LHP (lesn. hosp. plánu)			
Vid' príloha o odberateľoch a cene predav. dreva.	- 21 027	24 050	32 362
Ostatatné výnosy z hospod. činnosti			
Nájom chata, nájom pôda PD Valča, nájom PZ	- 775	774	670
Prijaté úroky	-	-	-
Zúčtovanie OP k pohľadávkam z roku:	-	-	-
<b>Totál tržby 2021</b>	<b>- 21 802</b>	<b>24 824</b>	<b>33 032</b>

Ťažba bola regulovaná, aby PS nevznikla povinnosť registrácie za plátcu DPH \_ kontrola tržieb mesač. 12 mesiacov dozadu.

Hlavný odberateľ v roku 2021 bol: LESOTRANS, Žilina odobral bukové a smrekové drevo v celkovej hodnote: 17340,84 EUR.

Druhý odberateľ v roku 2021 bol: AMIKUS s.r.o. odobral bukové a smrekové drevo v celkovej hodnote: 5703,94EUR.

Poznámka:

V roku 2021 bolo zrúbané: 560,16 m3 SMREKA, 83+182,13 m3 BUKA. CELKOM ŤAŽBA: 825,29 m3.

Náklady na ťažbu v roku 2021 pre členov na rampe: 16,-EUR.

## NÁKLADY\_2021

Účtovná trieda 5 - Náklady	Stav k 31. 12. 2019	Stav k 31. 12. 2020	Stav k 31. 12. 2021
1/Spotreba kancelárskeho a ostatného materiálu	231	258	1 031
Nákup materiálu: kancelársky 127,81 EUR, Nákup ostatný materiál: 130,62 EUR			
2/Spotreba benzínu a nafty	361	356	286
V roku 2021 bolo ujazdené: 1585 kilometrov a spotreba nafty do Nissana bola 249 litrov, priem spotreba: 6,5 litra.			
3/Servis vozidla a ostatné opravy	-	-	-
4/Náklady na reprezentáciu ( VZ)	346	-	-
5/Služby, kopírovanie, predplatné, poštovné, OLH	1 565	4 091	4 893
6/Mzdové náklady	5 217	6 285	6 984
7/Sociálne náklady_povinné odvody z dohôd	1 271	1 773	1 463
8/Daň z motorových vozidiel	228	249	254
9/Daň z nehnuteľností KÚ Slovany a Kláštor	1 938	2 058	2 172
Daň z nehnuteľ. bola v roku 2016 zo strany Obce Slovany zvýšená bez udania dôvodu z 434,81 EUR v 2015 na 1 111,20 EUR . Daň z nehnuteľností za rok 2018, bolo podané nové DP, kde v liste vlastníctva sú deklarované lesné pozemky. Bola vyrúbená daň nie zvýšením alebo rozdielom výmery, ale zvýšením sadzby dane zo strany OU. Rok 2020 ostáva zvýšená.			
10/Tvorba opravných položiek k pohľadávkam	-	-	-
Zúčtovanie časti rezervy na zalesňovanie _ nákup stromčekov			
11/Ostatné náklady na hospod. Činnosť _ rezerva na pe	-	1 566	
12/Účtovné odpisy majetku _ Nissan			
Daňové odpisy 2020 sú vo výške:	0	-	-
13/Bankové poplatky	153	188	188
14/Ostatné finančné náklady_ poistenie majetku, osôb	306	203	304
15/Splatná daň z príjmu:	2 212	1 388	2 358
<b>TOTÁL Náklady</b>	<b>13 828</b>	<b>18 415</b>	<b>19 933</b>

**3/ Daňový základ a daňová povinnosť za rok 2021** vid' výsledky hospodárenia vyššie

	ZISK	ZISK	ZISK
ZISK/STRATA PO ZDANENÍ V EUR	7 974	6 408	13 099

#### 4/ Finančný plán na rok 2022 s porovnaním plánu a skutočností 2021

Účtovná trieda 6 - Tržby	Stav k 31. 12. 2021 PLÁN	Stav k 31. 12. 2021 SKUTOČNOSŤ	Stav k 31. 12. 2022 PLÁN
Tržby z predaja dreva			
Predaj bol realiz. na zákl. LHP (lesn. hosp. plánu)			
Vid' príloha o odberateľoch a cene predav. dreva.	- 25 220	32 362	35 560
<hr/>			
Ostatatné výnosy z hospod. Činnosti			
Nájom chata, nájom pôda PD Valča, nájom PZ	- 800	670 -	800
<hr/>			
Prijaté úroky	- 2	-	5
<hr/>			
<b>Totál tržby 2020 PLÁN/SKUT_PLÁN 2021</b>	<b>- 26 022</b>	<b>33 032</b>	<b>34 765</b>
<hr/>			
Účtovná trieda 5 - Náklady	Stav k 31. 12. 2021 PLÁN	Stav k 31. 12. 2021 SKUTOČNOSŤ	Stav k 31. 12. 2022 PLÁN
1/Spotreba kancelárskeho a ostatného materiálu	250	1 031	300
<hr/>			
2/Spotreba benzínu a nafty	380	286	400
<hr/>			
3/Servis vozidiel a ostatné opravy majetku	100	-	150
<hr/>			
4/Náklady na reprezentáciu ( VZ _ pohostenie)	400	-	-
<hr/>			
5/Služby, kopírovanie, predplatné, poštovné, OLH	4 500	4 893	4 600
<hr/>			
6/Mzdové náklady	6 300	6 984	6 500
<hr/>			
7/Sociálne náklady_povinné odvody z dohôd	1 800	1 463	2 000
<hr/>			
8/Daň z motorových vozidiel	249	254	260
<hr/>			
9/Daň z nehnuteľností KÚ Slovany a Kláštor	2 058	2 172	2 058
<hr/>			
11/Ostatné náklady na hospod. Činnosť _ rezerva na pe	500	-	500
<hr/>			
12/Účtovné odpisy majetku _ Nissan			
Daňové odpisy 2019 a 2020 boli vo výšk	-	-	-
13/Bankové poplatky	200	188	150
<hr/>			
14/Ostatné finančné náklady_ poistenie majetku, osôb	250	304	280
<hr/>			
15/Splatná daň z príjmu 2021 a plán 2022	1 925	2 358	2 000
<hr/>			
<b>TOTÁL Náklady 2020 PLÁN/SKUT a PLÁN 2021</b>	<b>18 912</b>	<b>19 934</b>	<b>19 198</b>

<b>Z I S K 2022 v EUR</b>	<b>13 232</b>			
<b>(Tržby H411- Náklady H421)</b>				
<b>Tržby 2022 v EUR</b>	<b>34 765</b>	Tržby	34 765	
		Náklady	19 198	
		<b>DZ</b>	<b>15 567</b>	
	-	<b>15% DAŇ</b>	<b>2 335</b>	
Podiely 2022:	11 000			
Náklady 2022:	19 198			
Odpisy 2022:	-			
<b>Celková potreba FP v EUR</b>	<b>30 198</b>			